




- DELIMITAÇÕES**
- ÁREA DE INTERVENÇÃO - 0,62 Ha
- EDIFICADO PARA FUNÇÕES URBANAS**
- LOTES PROPOSTOS
 - EDIFICAÇÕES EXISTENTES
 - EDIFICAÇÕES PROPOSTAS (IMPLANTAÇÃO)
- ESTRUTURA VERDE**
- ZONAS VERDES DE USO PRIVADO - LOGRADOUROS
 - ÁRVORES EM CALDEIRA
- REDE VIÁRIA E URBANA**
- ARRUAMENTOS
 - PASSEIOS
 - ESTACIONAMENTO PRIVADO
 - ESTACIONAMENTO PÚBLICO E ACESSO VIÁRIO AOS LOTES
- ALTIMETRIA**
- CURVAS DE NÍVEL
 - COTAS DE SOLEIRA PROPOSTAS (indicativas)
- EQUIPAMENTO URBANO**
- CONTENTORES DE RESÍDUOS SÓLIDOS URBANOS

Nº	Uso	Área Lote	Área Implantação	Pisos	STP (m2)	Fogos	Cércea Habit.	Estac. Privado
1	Habitação unifamiliar	400	160	1	160	1	6,5	2
2	Habitação unifamiliar	400	160	1	160	1	6,5	2
3	Habitação unifamiliar	400	160	1	160	1	6,5	2
4	Habitação unifamiliar	400	160	1	160	1	6,5	2
5	Habitação bifamiliar	200	80	2	160	2	6,5	1
6	Habitação bifamiliar	200	80	2	160	2	6,5	1
7	Habitação bifamiliar	210	80	2	160	2	6,5	1
8	Habitação bifamiliar	220	80	2	160	2	6,5	1
9	Habitação bifamiliar	230	80	2	160	2	6,5	1
10	Habitação bifamiliar	241	80	2	160	2	6,5	1
11	Habitação bifamiliar	257	80	2	160	2	6,5	1
TOTAL		3158	1200		1760	18		15

ÁREA DE INTERVENÇÃO	6207,40 m2
ÁREA TOTAL DOS LOTES	3158 m2
NÚMERO DE LOTES	11
NÚMERO TOTAL DE FOGOS	18
ÁREA TOTAL DE IMPLANTAÇÃO	1200 m2
SUPERFÍCIE TOTAL DE PAVIMENTOS	1760 m2
ÍNDICE DE IMPLANTAÇÃO	0,19
ÍNDICE DE CONSTRUÇÃO	0,28
ÁREA TOTAL DE ARRUAMENTOS, PASSEIOS E ESTACIONAMENTO PÚBLICO	3049,40 m2
NÚMERO DE LUGARES DE ESTACIONAMENTO PRIVADO	15
NÚMERO DE LUGARES DE ESTACIONAMENTO PÚBLICO	21


 Projecto: Loteamento habitacional para a Tapada do Cochicho - Alteração
 Local: Rua Dr. Manuel Viana Xavier Rodrigues - Alandroal
 Título: Planta de Síntese - Alteração
 Data: Junho 2024
 Escala: 1/500
 Nº: 2