

Designação do Plano:

Concelho:

Data de reunião de Conferência Procedimental

Entidade com Parecer Desfavorável:

Referência do Parecer:

Alteração do Plano Diretor  
Municipal de Alandroal  
Alandroal

DAGDR

Of\_DSTAR\_DOER\_25873\_2021

Considerado

Não considerado

Lacunas/lapsos/desconformidades apontados no parecer	Elemento do Plano	Resultado da ponderação	Ponderação efetuada pela CMA
Posição DGADR: Apesar da memória ainda incluir duas propostas com interferência no AHL, ID SIG 13 (pista de ultraleves) e 22 (inclusão em solo urbano de Terena), a decisão da Câmara Municipal do Alandroal foi de desistir destas duas propostas. Por este motivo, manifestamos a nossa concordância a estas desistências.	Relatório		
Posição DGADR: Relativamente às propostas de alteração do regulamento, esta Direcção-Geral concorda com alterações efetuadas, com exceção da "Artigo 80.º 2. e) UOPG 4 – Espaço de recreio e lazer - Albufeira de Lucefecit;" cuja delimitação inclui parte da área beneficiada pelo AH Lucefecit (AHL) e suas infraestruturas de rega. Relativamente a esta UOPG4, considera-se que deve ser retirada a área que se sobrepõe ao AHL.	REGULAMENTO		Alteração nas peças desenhadas: retirada a área da UOPG4 sobreposta ao Aproveitamento Hidroagrícola do Lucefecit.
a. Tal como referido anteriormente para a o espaço de recreio e lazer da albufeira de Lucefecit (UOPG 4), a delimitação desta UOP interfere com a área beneficiada do AHL e com as suas infraestruturas, conforme é possível verificar na imagem seguinte, pelo que se discorda com esta UOP. Trata-se de uma atividade não complementar à atividade agrícola, conforme previsto no regime jurídico das obras de aproveitamento	Peças Desenhadas		Retirada a área da UOPG4 sobreposta ao Aproveitamento Hidroagrícola do Lucefecit