

FICHA DE DADOS ESTATÍSTICOS DE PLANO DIRECTOR MUNICIPAL

N.º 5 da Portaria n.º 138/2005, de 2 de Fevereiro

Modelo n.º 1

Designação

Revisão do PDM de Alandroal

Localização

Região/NUT II	Alentejo
Município	Alandroal
Lugar	

Valores globais

Área do município	54268	ha
Ano de referencia do PDM	2011	
Ano horizonte do PDM	2026	

	Residente no ano referencia	Estimada para o ano horizonte (cenário tendencial)
População total [hab]	5.843	5.353
População a residir em solo urbano [hab]	5.266	4.818

Servidões e restrições de utilidade pública

Áreas Protegidas (DL 142/2008)	-	ha
Rede Natura (DL 140/99)	1.677	ha
Área Protegida em simultâneo com Rede Natura	-	ha
Reserva Ecológica Nacional (DL 166/2008)	12.474	ha
Albufeiras de Águas Públicas, incluindo a zona de proteção (DR 107/2009)	7.911	ha
Reserva Agrícola Nacional (DL 73/2009)	4.943	ha
Regime florestal (Decreto 24/12/1901)	-	ha

MO
DEL
O 1

FICHA DE DADOS ESTATÍSTICOS DE PLANO DIRECTOR MUNICIPAL

N.º 5 da Portaria n.º 138/2005, de 2 de Fevereiro

Modelo n.º 1

Classificação e qualificação do solo

Área de solo urbano	616	ha
Área de solo rural	5.3651	ha

Solo Urbano		Categorias operativas		Total de solo urbano (por categoria funcional) [ha]
		Solo urbanizado [ha]	Solo urbanizável [ha]	
Categorias Funcionais	Espaços Centrais <i>(alínea a) do artº 21º do D.R. nº 11/2009, de 29 de Maio)</i>	31	-	31
	Espaços Residenciais <i>(alínea b) do artº 21º do D.R. nº 11/2009, de 29 de Maio)</i>	324	85	409
	Espaços de Actividades Económicas <i>(alínea c) do artº 21º do D.R. nº 11/2009, de 29 de Maio)</i>	39	15	55
	Espaços Verdes <i>(alínea d) do artº 21º do D.R. nº 11/2009, de 29 de Maio)</i>	84		84
	Espaços de Uso Especial - Equipamentos <i>(alínea e) do artº 21º do D.R. nº 11/2009, de 29 de Maio)</i>	9	-	9
	Qualificação do Uso de Espaço definida em Plano de Pormenor	22	6	28
TOTAL DE SOLO URBANO		425 (sem Espaços Verdes)	107 (sem Espaços Verdes)	616

FICHA DE DADOS ESTATÍSTICOS DE PLANO DIRECTOR MUNICIPAL

N.º 5 da Portaria n.º 138/2005, de 2 de Fevereiro

Modelo n.º 1

Solo Rural			Total Parcial [ha]	Total por categoria funcional [ha]	Total Solo Rural [ha]
Espaços Agrícolas ou Florestais	Espaços Agrícolas	Espaços Agrícolas de Produção	4944	51278	5.3651
		Espaços Agrícolas Complementares	14815		
	Espaços Florestais	Florestal de Produção	3101		
	Espaços de uso múltiplo agrícola e florestal	Tipo I	14478		
		Tipo II	13941		
Espaços afectos à exploração de Recursos Geológicos	Área em recuperação		238	1223	
	Área potencial		985		
Espaços Naturais			123	123	
Espaços afectos a Actividades Industriais			37	37	
Outras categoriais de Solo Rural	Aglomerados Rurais		33	53	
	Áreas de Edificação Dispersa		10		
	Espaços Culturais		-		
	Espaços de Ocupação Turística		-		
	Espaços de Equipamentos e Infraestruturas	Recreio e Lazer			9
Equipamentos		2			

* correspondente aos elementos patrimoniais.

** sobrepõem-se a outras categorias.

FICHA DE DADOS ESTATÍSTICOS DE PLANO DIRECTOR MUNICIPAL

N.º 5 da Portaria n.º 138/2005, de 2 de Fevereiro

Modelo n.º 1

Estrutura Ecológica Municipal

Área de estrutura ecológica em solo urbano	84	ha
Área de estrutura ecológica em solo rural	15956	ha

Espaços Canais

Área em solo urbano	-	ha
Área em solo rural	44	ha

Perímetros Urbanos

Número de aglomerados ou lugares abrangidos por um perímetro urbano

12

Nome do aglomerado ou lugar abrangido por um perímetro urbano

Alandroal

Área de solo urbano	163,84	ha
Área de solo urbanizado	103,79	ha
Área de solo urbanizável	40,01	ha
Área de espaços verdes	20,04	ha

População

População residente (no ano referencia)

1454

População estimada (no ano horizonte)

1332

MO
DEL
O 1

FICHA DE DADOS ESTATÍSTICOS DE PLANO DIRECTOR MUNICIPAL

N.º 5 da Portaria n.º 138/2005, de 2 de Fevereiro

Modelo n.º 1

Nome do aglomerado ou lugar abrangido por um perímetro urbano

Cabeça de Carneiro

Área de solo urbano	27,13	ha
Área de solo urbanizado	27,13	ha
Área de solo urbanizável	-	ha

População	
População residente (no ano referencia)	245
População estimada (no ano horizonte)	224

Nome do aglomerado ou lugar abrangido por um perímetro urbano

Ferreira

Área de solo urbano	19,71	ha
Área de solo urbanizado	15,65	ha
Área de solo urbanizável	3,39	ha
Área de espaços verdes	0,67	ha

População	
População residente (no ano referencia)	160
População estimada (no ano horizonte)	147

Nome do aglomerado ou lugar abrangido por um perímetro urbano

Hortinhas

Área de solo urbano		ha
Área de solo urbanizado	19,90	ha
Área de solo urbanizável	4,48	ha

MO
DEL
O 1

FICHA DE DADOS ESTATÍSTICOS DE PLANO DIRECTOR MUNICIPAL

N.º 5 da Portaria n.º 138/2005, de 2 de Fevereiro

Modelo n.º 1

População	
População residente (no ano referencia)	203
População estimada (no ano horizonte)	186

Juromenha

Área de solo urbano	13,91	ha
Área de solo urbanizado	13,05	ha
Área de solo urbanizável	0,85	ha

População	
População residente (no ano referencia)	91
População estimada (no ano horizonte)	83

Nome do aglomerado ou lugar abrangido por um perímetro urbano

Marmelos

Área de solo urbano	16,25	ha
Área de solo urbanizado	11,48	ha
Área de solo urbanizável	4,77	ha

População	
População residente (no ano referencia)	134
População estimada (no ano horizonte)	123

Nome do aglomerado ou lugar abrangido por um perímetro urbano

Mina do Bugalho

MO
DEL
O 1

FICHA DE DADOS ESTATÍSTICOS DE PLANO DIRECTOR MUNICIPAL

N.º 5 da Portaria n.º 138/2005, de 2 de Fevereiro

Modelo n.º 1

Área de solo urbano	22,86	ha
Área de solo urbanizado	19,53	ha
Área de solo urbanizável	3,21	ha
Área de espaços verdes	0,12	ha

População	
População residente (no ano referencia)	300
População estimada (no ano horizonte)	275

Nome do aglomerado ou lugar abrangido por um perímetro urbano

Monte Juntos

Área de solo urbano	38,18	ha
Área de solo urbanizado	27,41	ha
Área de solo urbanizável	10,77	ha

População	
População residente (no ano referencia)	301
População estimada (no ano horizonte)	276

Nome do aglomerado ou lugar abrangido por um perímetro urbano

Orvalhos

Área de solo urbano	22,66	ha
Área de solo urbanizado	19,52	ha
Área de solo urbanizável	3,14	ha

População	
População residente (no ano referencia)	158
População estimada (no ano horizonte)	175

MO
DEL
O 1

FICHA DE DADOS ESTATÍSTICOS DE PLANO DIRECTOR MUNICIPAL

N.º 5 da Portaria n.º 138/2005, de 2 de Fevereiro

Modelo n.º 1

Nome do aglomerado ou lugar abrangido por um perímetro urbano

Rosário

Área de solo urbano	35,74	ha
Área de solo urbanizado	23,52	ha
Área de solo urbanizável	12,22	ha

População

População residente (no ano referencia)	237
População estimada (no ano horizonte)	217

Nome do aglomerado ou lugar abrangido por um perímetro urbano

Santiago Maior

Área de solo urbano	195,02	ha
Área de solo urbanizado	118,51	ha
Área de solo urbanizável	16,36	ha
Área de espaços verdes	60,16	ha

População

População residente (no ano referencia)	1534
População estimada (no ano horizonte)	1405

Nome do aglomerado ou lugar abrangido por um perímetro urbano

Terena

Área de solo urbano	36,42	ha
Área de solo urbanizado	25,92	ha
Área de solo urbanizável	7,72	ha

MO
DEL
O 1

FICHA DE DADOS ESTATÍSTICOS DE PLANO DIRECTOR MUNICIPAL

N.º 5 da Portaria n.º 138/2005, de 2 de Fevereiro

Modelo n.º 1

População	
População residente (no ano referencia)	449
População estimada (no ano horizonte)	411

(A desdobrar tantas vezes quantos os Instrumentos de Gestão Territorial que altera ou revoga)

Articulação

Enquadramento em Instrumentos de Gestão Territorial	
IGT que altera ou revoga (indique se altera ou revoga na totalidade ou apenas as disposições abrangidas):	
Nome do IGT alterado ou revogado	
Disposições alteradas ou revogadas	

Data de preenchimento da ficha

12/03/2015